

## **BERETNING 2022**

### **ANDELSSELSKABET HAARLEV VANDFORSYNING**

Bestyrelsens beretning for 2021 ved generalforsamlingen den 24. marts 2022 i Elverhøjsalen på Hårlev kro.

#### **Andelshavere:**

Vandforsyningen har ved årsskiftet tilsluttet 2114 enheder, fordelt med 1814 boligenheder, 267 landbrug og erhverv, 14 institutioner, 18 andre (kirker, foreninger og lign.) samt 1 vandværk.

#### **Driften.**

Der er udpumpet 256.034 m<sup>3</sup> vand, hvilket er mere end i 2020. Vandforbruget i 2021 skal imidlertid ses i det lys, at en stor del af forbrugerne i lighed med 2020 har været hjemmearbejdende på grund af omstændighederne ved covid-19 pandemien.

Derudover blev der i løbet af sommeren investeret i flere søppebassiner og pools, ligesom vi stadig leverer til Store Tårnby Vandværks forsyningsområde. Der er ud faktureret ca. 239.651 m<sup>3</sup>. Ledningstab, brand, brud, skylning af ledninger og lignende udgør ca. 6,4 %, og det er bestyrelsens vurdering, at ledningstabet er acceptabelt. Årsagen til det større ledningstab i 2021, skyldes at vi har haft et ledningsbrud, på en mindre forsyningsledning, som ligger på privat ejendom. Denne ledning havde desværre en lækage, som vi kan se har været der et stykke tid hen over sensommeren, lækagen blev først opdaget da lodsejeren skulle beskære nogle buske og træer i sin have.

Antallet af ejendomshandler er fortsat på et højt niveau som de foregående år, og er nu oppe på ca. 135 i 2021, men det er lykkedes at fastholde administrationen på et relativt lavt omkostningsniveau som følge af fokusering på de administrative processer.

Der er stadig enkelte tvangsauktioner i vores forsyningsområde, hvilket også giver anledning til ekstra administration over for advokaterne.

Det er og bliver stadig sælgers ansvar at underrette Vandforsyningen om ejerskifte samt målerens visning på overtagelsesdagen. Også selv om sælger har lavet aftale med ejendomshandleren om, at denne sørger for alt vedrørende salget.

I denne forbindelse og i forhold til persondataforordningen af maj 2019, så er det sælger, der skal indhente relevante oplysninger om handelen til Vandforsyningen.

Der er stadig en del andelshavere som lejer deres ejendom ud, når de ikke kan få dem solgt, og her fastholder Vandforsyningen reglen om, at der er andelshaveren, der skal

betale for vandforbruget på ejendommen. Det er herefter op til andelshaveren at afregne med sin lejer.

Store Tårnby Vandværks forsyningsområde forsynes fortsat af Haarlev Vandforsyning. Der har i årets løb været forhandlingerne mellem de to bestyrelser, og på et møde den 18. august 2021 blev der indgået en aftale om betingelserne for hvordan Store Tårnby Vandværks forsyningsområde kunne overtages af Haarlev Vandforsyning. Aftalen er imidlertid endnu ikke blevet effektueret af Store Tårnby Vandværk.

### **Administration:**

Bestyrelsen har i 2021 vedtaget regler omkring Persondatapolitik og databeskyttelsespolitik.

Kopi af de to sæt regler er vedhæftet beretningen.

#### Persondatapolitik:

- For at kunne levere vandforsyning er der vigtige personoplysninger, som Haarlev Vandforsyning har behov for at behandle. Vandforsyningens persondatapolitik er ment som en hjælp til at forstå, hvilke data indsamles, hvorfor de indsamles, og hvad de anvendes til. Dette er vigtige oplysninger, så Haarlev Vandforsyning håber, at andelshaverne vil tage sig tid til at læse dem.

#### Databeskyttelsespolitik:

- Datapolitikken har til formål at sikre, at Haarlev Vandforsyning har overblik over beskyttelsen af alle sine dataprogrammer.

### **Beskatning af vandforsyningsvirksomheder.**

Bestyrelsen har de foregående år underholdt generalforsamlingen med den skævvridning der fandt sted ved SKAT's beregning af beskatningen af vandværkerne, og at Højesteret har den 8. november 2018 har afsagt kendelse der gav vandværkerne medhold.

Bestyrelsen har indklaget alle SKAT's afgørelse i perioden 2010 – 2018 til Skatteankestyrelsen, og Bestyrelsen har efter anbefaling fra skattekyndige folk besluttet, at fastholde sine anker, således at sagerne færdigbehandles af Skatteankestyrelsen. Bestyrelsen forudser, at sagen sendes tilbage til SKAT af Skatteankestyrelsen, men ved at fastholde ankerne, kan vandværket få godtgjort sine udgifter til konsulentbistand ved udarbejdelsen af ankerne.

For Haarlev Vandforsynings vedkommende har vi i perioden 2010 – 2018 betalt 480.873 kr. i skat. Det fordeler sig med 440.873 kr. i skat vedrørende år som SKAT

har lignet, og 40.000 kr. som a/conto vedrørende indkomstårene 2016 og 2018. Begge beløb er et resultat af, at SKAT har et helt andet syn på værdien af vores anlægsaktiver, end både vi og for den sags skyld også forsyningssekretariatet har.

Vi afventer stadig en ny beregning fra SKAT, og selvfølgelig den efterfølgende udbetaling af pengene.

### **Blødgøring af vandet.**

På de sidste års generalforsamlinger har vi berørt sagen omkring blødgøring af vandet på vandværket, og som oplyst har bestyrelsen fulgt udviklingen på området, bl.a. ved deltagelse i Danske Vandværkers temadage hvor emnet har været behandlet, ligesom vores driftsleder er meget aktiv i de tekniske drøftelser blandt vandværksfolk.

Bestyrelsen følger fortsat udviklingen af blødgøringsanlæg, og indtil videre har bestyrelsen indtaget den holdning, at såfremt der skal etableres et blødgøringsanlæg på Haarlev Vandforsyning, skal det være uden anvendelse af kemikalier. Bestyrelsen har kun haft meget få henvendelser fra forbrugerne med ønske om blødgøring af vandet.

## Takster.

I de tidligere år har bestyrelsen vist en oversigt over vores takster og sammenlignet dem med de takster som havde fået godkendt af Forsyningssekretariatet.

For at generalforsamlingen fortsat kan følge hvor Haarlev Vandforsynings takster generelt ligger i forhold til andre lignende vandforsyninger, er der nedenfor vist et skema med sammenlignelige vandforsyninger

**Alle beløb er i kr./m<sup>3</sup> og incl. Moms  
og afgifter for et husstands forbrug på  
100 m<sup>3</sup>**

<b>År</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
Haarlev Vandforsyning	<b>21,41</b>	<b>21,41</b>							
Strøby Egede Vandværk	<b>26,08</b>	<b>26,06</b>							
Store Heddinge Vandværk	<b>32,59</b>	<b>32,59</b>							
Rødvig Vandværk	<b>19,15</b>	<b>19,15</b>							
Fakse Ladeplads Vandværk	<b>26,09</b>	<b>26,07</b>							

## **Vandrådet.**

Haarlev Vandforsyning er medlem af Vandrådet for Stevns kommune.

Vandrådet behandler og varetager vandværkernes interesser, der hvor vi har et fællesskab af sager.

Derudover arrangerer Vandrådet kurser i det omfang vandværkerne efterspørger disse.

## **Tilsyn.**

Der er udtaget 4 prøver på det udpumpede vand.

Der er udtaget 1 prøve på rå-vandet inklusive analyse for pesticider

Der er udtaget 4 prøver på ledningsnettet, og de har ikke givet anledning til bemærkninger.

Bestyrelsen besluttede, at få lavet screening af 400 forskellige pesticider på alle boringer, og der blev ikke fundet pesticider i nogen af prøverne.

Som intern driftskontrol af vandværket funktionalitet bliver der 1 gang i kvartalet udtaget analyse for kontrol af filtrenes funktion.

I 2019 trådte et nyt drikkevandsdirektiv i kraft, Haarlev Vandforsyning modtog i maj 2021, udkast til dette fremsendt af Stevns Kommune, tilrettet forholdene i Haarlev vandforsyning.

Vi svarede hurtigt og fremsendte vore bemærkninger til Stevns Kommune, men har dog ikke hørt mere i sagen. Vi afventer stadig at modtage det endelige analyse program.

## **Arsen.**

Der udtages 1 gang i kvartalet drifts analyse for kontrol af indholdet i arsen, før og efter arsen filter, indholdet af arsen efter filtrering er stadig et stykke fra grænseværdi og krav værdi i forhold til tilladelse.

Udover ovennævnte er der udtaget en del kontrolanalyser i kolonne 2 samt boring 2 & 4, grundet tendens til stigende indhold af fluorid. Ligesom der tages ekstra analyser på afgang vandværk på kolonne 2, her viser indhold af fluorid i en del prøver 1,5 mg/ltr. altså grænseværdi, mens nogle enkelte analyser ligger over grænseværdien med 0,1 – 0,2 mg/ltr.

Arsen filteret har indtil nu vist sig meget effektiv, men bestyrelsen følger stadig nøje udviklingen, selvom vi kan konstatere, at filtrene ikke viser tegn på en snarlig udskiftning.

Imidlertid har vi ikke viden om, hvor hurtigt ineffektiviteten af filtrene vil vise sig. Som det fremgår af handlingsplanen, er det bestyrelsens nuværende vurdering, at det første filter vil skulle udskiftes i 2024.

### **Fluoridkoncentration i vandet.**

Bestyrelsen kan stadig ind imellem konstatere en mindre overskridelse af fluoridkoncentrationen i det indvundne grundvand fra to af vores boringer. Der er derfor, udover ovennævnte analyser, udtaget en del kontrolanalyser i kolonne 2 samt af boring 2 og 4. Der er ligeledes udtaget ekstra analyser af vandet ved afgang fra vandværket på kolonne 2.

Kvalitetskravet til fluoridkoncentrationen i drikkevandet er 1,5 mg/l og indholdet i Haarlev vandværks drikkevand bevæger sig over året i intervallet 1,5 mg/l til 1,7 mg/l. for det vestlige forsyningsområde.

Stevns kommune har rettet henvendelse til Styrelsen for patientsikkerhed for vejledning angående en eventuel indsats mod overskridelsen, og som det kan ses på vores hjemmeside, har Styrelsen konkluderet, at den omtalte overskridelse af fluoridkoncentrationen i øvrigt ikke er sundhedsskadeligt.

Vi har anvendt vores sms service til at gøre forbrugerne i det ramte område bekendt med problemet ligesom at Styrelsens udtalelse har kunnet ses på vores hjemmesiden. Som tidligere oplyst på generalforsamlingen, er løsningen på vores fluorid problem, at vandværket får etableret en ny boring, til opblanding af vandet fra boringerne med for højt fluorid.

### **Anlægsarbejder.**

Der er udført nye forsyningsledninger i udstykningen på Høvdingegården.

Projekteringen og anlægsarbejdet med etablering af råvandsledninger mellem vandværket og den nye boring er gennemført i 2021. Der er forhandlet erstatningsaftaler med alle lodsejerne og arbejdet har været i udbud, og ledningerne er nu på plads mellem vandværket og boringen. Imidlertid har vi også været ramt af leveringsproblemer ligesom alle andre i samfundet, derfor mangler indfasning af den nye styring og omlægning af ledninger på vandværket.

### **Ny boring**

På sidste års generalforsamling blev det oplyst, at bestyrelsen arbejdede på at etablere en ny boring i området mellem Himlingøje og Store Tårnby, og prøveboringen gav

tilfredsstillende resultater og Stevns kommune har først på året 2021 meddelt ny vandindvindingstilladelse til Haarlev Vandforsyning, som omfatter den nye boring. Bestyrelsen har erhvervet et areal på lidt under 2 ha, idet vi forventer, at når der engang bliver brug for yderligere en boring, skal den også etableres på dette areal. I forbindelse med offentliggørelsen af Stevns Kommunes kommuneplan har bestyrelsen anmodet om tilladelse til at etablere skov på arealet til sikring af vandkvaliteten i boringen, men det blev desværre afvist af kommunalbestyrelsen.

### **Boringsnære beskyttelsesområde. (BNBO)**

De af Folketingets partier der står bag pesticidstrategi 2017-2021 har ved aftale af 11. januar 2019 godkendt en tillægsaftale der pålægger kommunerne at nedbringe risikoen for forurening af grundvandet fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO. Ministeren har efterfølgende fulgt sagen op med en skrivelse til kommunerne til om ” at det som det helt klare udgangspunkt skal være slut med at sprøjte i BNBO områder.”

Stevns kommune har i overensstemmelse med ovennævnte igangsat processen for indsatserne i BNBO-områderne, ligesom kommunen er udstede påbud såfremt aftalerne ikke kan gennemføres af frivillighedens vej.

Aftalerne med lodsejerne skal gennemføres af Vandforsyningerne og ligesom Vandforsyningerne skal betale alle omkostningerne, hvilket vil påvirke vores takster i 2023 og 2024.

Bestyrelsen har gennemført første forhandlingsrunde med lodsejerne, og skal nu i gang med udarbejde forslag til erstatninger til lodsejerne.

Omkostningerne er desværre ikke indarbejdet i det nuværende budget, og bestyrelsen forventer at skulle ud på lånemarkedet, for at kunne have likviditet i perioden indtil at alle aftaler og udbetalinger er faldet på plads.

Bestyrelsen vil opkøbe BNBO arealer i det omfang lodsejerne ønsker det, og plante træer på arealerne til fremtidig sikring af Vandforsyningens boringer.

Det samlede BNBO-areal udgør ca 15,4 ha, men bestyrelsen har besluttet at sløjfe den ene boring og BNBO arealet udgør herefter ca 8,8 ha.

### **Bestyrelsens arbejde.**

Der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder i perioden, hvor der bl.a. har været drøftet følgende emner:

- Etablering af ny boring med tilhørende anlægsarbejde, samt køb af areal.
- BNBO
- Forhandlinger med Store Tårnby Vandværk
- Analyseprogram

- Stevns kommunes kommuneplan.

Vi fastholder derfor vores tradition, under henvisning til ovennævnte, med at opfordre vores forbrugere til minimum en gang om måneden at aflæse vandmåleren, så vi undgår vandspild med deraf følgende økonomiske tømmermænd.

Jeg vil således slutte af med at takke bestyrelsen og vores driftsleder for indsatsen og samarbejdet i 2021, som har resulteret i et godt resultat, ligesom der samtidig skal lyde en tak til alle vores samarbejdspartnere for et godt samarbejde i 2021.

Med disse ord vil bestyrelsen overlade beretningen til generalforsamlingens behandling.

Freddy Mortensen

Bestyrelsesformand.