



Referat fra generalforsamling torsdag den 28. marts 2019.

Sted og tid: Hårlev Kro kl. 18.00

Fremmødte 49 heraf 36 stemmeberettigede.

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent.**
Herunder valg af stemmetællere.
- 2. Bestyrelsen beretning.**
- 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.**
- 4. Budget/Investeringsplan for det/de kommende år forelægges til godkendelse.**
- 5. Behandling af indkomne forslag.**
Der er ikke modtaget forslag
- 6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.**
På valg til bestyrelsen er:

Freddy Mortensen	modtager genvalg
Susanne Hansen	modtager genvalg
Karsten Jensen	modtager genvalg

Valg af suppleant:

Peter Larsen	modtager genvalg
--------------	------------------
- 7. Valg af reg. revisor eller statsaut. revisor.**
Valg af revisorfirma: Bestyrelsen indstiller DM Revision ApS.
- 8. Eventuelt.**



Efter en kort velkomst tog formanden Freddy Mortensen fat på dagsordenen.

Ad. 1. Formanden foreslog Benny Dråby som dirigent. Benny Dråby blev valgt.

Dirigenten konstaterede at, generalforsamlingen var lovligt varslet og beslutningsdygtigt. Dagsorden og årsrapport med revisorpåtegning har været fremlagt til eftersyn for vandværkets andelshavere.

Som stemmetællere foreslog dirigenten Arne Rømer og Leif Nielsen. Begge blev valgt uden modkandidater.

Herefter gav dirigenten ordet til formanden for bestyrelsens beretning.

Ad. 2. Formanden gennemgik den omdelte beretning for 2018.

Andelshavere:

Haarlev vandværk har i beretningsperioden haft en nettotilgang på 16 nye andelshavere. Der er ved årsskiftet tilsluttet 1973 enheder, fordelt med 1679 boligenheder, 261 landbrug og erhverv, 14 institutioner, 18 andre (kirker, foreninger og lign.) samt et vandværk.

Driften:

Der er udpumpet 235.467 m³ vand, hvilket er mere end sidste år. Dette skyldes hovedsageligt den tørre sommer.

Der er ud faktureret 225.034 m³. Ledningstab, brand, brud, skylning af ledninger og lignende udgør ca. 4,4 %, og det er bestyrelsens vurdering at ledningstabet er acceptabelt.

I årets løb har der været et enkelt udfald på Elforsyningen den 9. april 2018 i perioden kl. 22.58 til kl. 02.03 den 10. april 2018, men vores nødstrømsanlæg overtog automatisk strømforsyningen indtil netspændingen var ok igen, så forbrugerne mærkede ikke noget til uheldet.

Antallet af ejendomshandler er lidt stigende i forhold til de forrige år, som følge deraf er mængden af korrespondance i forbindelse med handlerne også steget hvilket giver en del ekstra administration.

Som nævnt oven for har der også i 2018 været en stigning i antallet af ejendomshandler, og det skal understreges, at det er og bliver stadig sælgers ansvar at underrette vandværket om ejerskifte samt målerens visning på overtagelsesdagen. Også selv om sælger har lavet aftale med ejendomshandleren om at denne sørger for alt vedrørende salget. Der er stadig en del andelshavere som lejer deres ejendom ud, når de ikke kan få dem solgt, og her fastholder vandværket reglen om, at der er andelshaveren, der skal betale for vandforbruget på ejendommen. Det er herefter op til andelshaveren at afregne med sin lejer.



Store Tårnby vandværks forsyningsområde forsynes fortsat af Haarlev vandværk.

Beskatning af vandforsyningsvirksomheder.

Bestyrelsen har de foregående år underholdt generalforsamlingen med den skævvridning der fandt sted ved SKATs beregning af beskatningen af vandværkerne, og at der fra de to vandværkforeningers side blev ført to prøvesager i retssystemet for Hjørring kommune og Hvidovre kommune. Retssagerne har nu fundet sin afslutning idet vandsektoren den. 8. november 2018 i Højesteret fik medhold i Danmarkshistoriens største skattesag. Sagen handlede om den skattemæssige værdisætning af vandselskaber og kunne være endt med en regning på op til 36 mia. kr. i ekstra skat til danskerne.

Vandselskaber er hvile-i-sig-selv selskaber, hvorfor de principielt ikke genererer økonomiske driftsoverskud. Den skattemæssige værdisætning har betydning for vandselskabets skattefradrag og dermed for omfanget af dets skattebetaling. Skatteansættelse bestemmes ud fra markedsværdien, men da vandselskaber ikke må tjene et overskud, er der reelt ikke et marked. Der har derfor ikke været handlet vandselskaber, hvorfor markedsværdien er ukendt. Det er uenigheden om måden at værdiansætte vandselskaberne på, som Højesteret har taget stilling til.

Bestyrelsen har indklaget alle SKATs afgørelse i perioden 2010 – 2018 til Skatteankestyrelsen, og vil derfor få automatisk genoptaget sine sager i SKAT. Bestyrelsen har dog indbetalt skatten, og står således til at få tilbagebetalt skat.

For Haarlev vandværks vedkommende har vi i perioden 2010 – 2018 betalt 480.873 kr. i skat. Det fordeler sig med 440.873 kr. i skat vedrørende år som SKAT har lignet, og 40.000 kr. som a/conto vedrørende indkomstårene 2016 og 2018. Begge beløb er et resultat af, at SKAT har et helt andet syn på værdien af vores anlægsaktiver, end både vi og for den sags skyld også forsyningssekretariatet har.

Nu afventer vi en afgørelse på vores ankesag i Skatteankestyrelsen og dernæst en ny beregning fra SKAT, men det vil nok tage en del tid, da SKAT skal sætte helt nye skatterevisorer på opgaven.

Stemmeaftalen i Folketinget.

Der er indgået en stemmeaftale mellem Regeringen (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti), Dansk Folkeparti, Socialdemokratiet, Enhedslisten, Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti, omkring justering af den økonomiske regulering af vandsektoren.

Nedenstående er et direkte afskrift af aftalen, og som er godt nyt for vores vandværk:

Fleksibel reguleringsmodel for mindre, forbrugerejede selskaber

Partierne er enige om at give de mindre forbrugerejede selskaber muligheden for at opnå administrative lettelser ved helt at fravælge den økonomiske regulering. Forbrugerne i vandselskaber med en debiteret vandmængde mellem 200.000 og 800.000 m³ får derfor mulighed for på en generalforsamling at beslutte, at selskabet ikke skal være omfattet af den økonomiske regulering i vandsektorloven og skattepligt af vandforsyningen. Alle selskaber vil fortsat være underlagt performancebenchmarking.

Loft over forbrugernes betaling til skatteomkostninger

Partierne er endvidere enige om, at selskabsskat fremover skal behandles som en påvirkelig omkostning og lægges ind under den økonomiske ramme. Dermed lægges et loft over forbrugernes betaling til skatteomkostninger.

Det vil tilskynde selskaberne til at finansiere investeringer ved en mere hensigtsmæssig kombination af låne- og egenkapitalfinansiering, som understøtter, at selskaberne undgår at betale skat i nævneværdigt omfang. Den endelige model for indregning af skat i rammen forelægges forligspartierne. Samtidig undersøges de skattemæssige udfordringer forbundet med tilslutningsbidraget nærmere.

Partierne er enige om, at de penge som vandselskaberne skal have tilbage i skat efter dommene i skattesagen, skal tilbage til forbrugerne i form af lavere priser i det omfang, at skattebetalingen historisk er opkrævet 1:1 hos forbrugerne via taksterne.

Når ovennævnte stemmeaftale har udmøntet sig i en lovgivning, er det herefter op til vandværkets generalforsamling, om vandværket skal være omfattet af vandsektorlovens bestemmelser, ligesom bestyrelsen skal tilrettelægge, hvordan den tilbagebetalte skat føres tilbage til forbrugerne.

Imidlertid går vi jo ind i valgår, så det kan være usikkert om lovgivningen bliver gennemført i indeværende folketingsår.

Blødgøring af vandet.

På de sidste års generalforsamlinger har vi berørt sagen omkring blødgøring af vandet på vandværket, og som oplyst har bestyrelsen fulgt udviklingen på området, bl.a. ved deltagelse i Danske Vandværkers temadage hvor emnet har været behandlet, ligesom vores driftsleder er meget aktiv i de tekniske drøftelser blandt vandværksfolk.

Miljøstyrelsen offentliggjorde i 2017 en rapport om Blødt vand i en cirkulær økonomi udarbejdet af Rambøll, hvor bestyrelsen især har hæftet sig ved, at vandværker med en produktionskapacitet på under 200.0000 m³ vurderes etablering af blødgøring urealistisk. Derudover anbefales det i rapporten, at anlæg med produktionskapacitet på under 1.000 m³ /døgn, bør anvende ionbytning til fjernelse af kalk i drikkevandet.



Bestyrelsen følger fortsat udviklingen af blødgøringsanlæg, men som tidligere nævnt, vil bestyrelsen indtil videre ikke på eget initiativ, tage initiativ til en drøftelse af installering af blødgøringsanlæg på Haarlev vandværk på generalforsamlingen.

Der forskes/udvikles inden for dette område hele tiden og allerede nu prøvekøres anlæg til blødgøring, som ikke anvender kemikalier i processen.

Denne udvikling følges nøje.

Takster.

Som en konsekvens af at vandværket er underlagt bestemmelserne i vandsektorloven, fastsætter Forsyningssekretariatet hvert år ud fra vandværkets budgetterede udgifter en økonomisk ramme for vandværkets drift. Med den økonomiske ramme som udgangspunkt, fastsætter bestyrelsen herefter sammensætningen af vandværkets takster. Taksterne fremgår af takstbladet, der er en del af det materiale der er udleveret her til generalforsamlingen

Anlægsbidrag.

Takstbladet indeholder også de bidrag der skal betales ved tilslutning til vandværket, og her har bestyrelsen besluttet, at ved udstykninger på over 12 parceller kan udstykker vælge, at betale stikledningsbidrag efter tilbud. Dog kræves det, at udstykningen udføres i en og samme etape.

Vandrådet.

Haarlev vandværk er medlem af Vandrådet for Stevns kommune, som har tilslutning fra 21 ud af 23 vandværker i kommunen. Vandrådet er ligeledes repræsenteret i Stevns kommunes koordinationsudvalg og det grønne råd.

Vandrådet har bidraget økonomisk til gennemførelsen af nødforsyningsplanen i Stevns kommune, som jo forestås af de 4 største vandværker i kommunen.

Vandrådet behandler og varetager vandværkernes interesser, der hvor vi har et fællesskab af sager. Sådanne sager har i det forløbne år været

- Indvindingstilladelser
- Udledning af skyllevand
- persondataforordningen

Derudover arrangerer Vandrådet kurser i det omfang vandværkerne efterspørger disse.

Tilsyn.

Der er udtaget 4 prøver på det udpumpede vand.

Der er udtaget 4 prøver på rå-vandet inklusive analyse for pesticider

Der er udtaget 4 prøver på ledningsnettet, og de har ikke givet anledning til bemærkninger.

Som intern driftskontrol af vandværket funktionalitet bliver der 1 gang i kvartalet udtaget analyse for kontrol af filtrenes arbejde

Vandværk blev i 2010 bestykket med et arsen filter, og indtil oktober 2016 måned blev der udtaget analyse af arsen filtrene 1 gang om måneden. Hyppigheden af analyserne for arsen, var fastsat som en del af entreprenørens garanti, og da garantiperioden udløb i oktober måned, besluttede bestyrelsen at ændre frekvensen til 4 gange. Arsen filteret har indtil nu vist sig meget effektiv, men vi kan også konstatere, at vi begynder at kunne se tiden for en udskiftning af filterne nærme sig. Imidlertid har vi ikke viden om, hvor hurtigt ineffektiviteten af filtrene vil vise sig. Som det fremgår af handlingsplanen har bestyrelsen dog vurderet, at det første filter vil skulle udskiftes i 2021.

Fluoridkoncentration i vandet.

I efteråret 2017 konstaterede bestyrelsen en mindre overskridelse af fluoridkoncentrationen i det indvundne grundvand fra to af vores borer. Kvalitetskravet til fluoridkoncentrationen i drikkevandet er 1,5 mg/l og indholdet i Haarlev vandværks drikkevand er i øjeblikket på 1,7 mg/l. for det vestlige forsyningsområde.

Stevns kommune har rettet henvendelse til Styrelsen for patientsikkerhed for vejledning angående en eventuel indsats mod overskridelsen, og som det kan ses på vores hjemmeside, har Styrelsen konkluderet, at den omtalte overskridelse af fluoridkoncentrationen i øvrigt ikke er sundhedsskadeligt.

Vi har anvendt vores sms service til at gøre forbrugerne i det ramte område bekendt med problemet ligesom at Styrelsens udtalelse har kunnet ses på vores hjemmeside.

Der er foretaget forskellige analyser for at finde egnede områder for etablering af nye indvindingsboringer, og vores rådgiver har her ved årets slutning konkluderet, at det bedst egnede område for at finde egnet vand med tilfredsstillende kvalitet er i området mellem Himlingøje og Store Tårnby.

Driftslederen vil først i det nye år sammen med vores brøndborer kontakte potentielle lodsejere med henblik på tilladelse til etablering af en prøveboring.

Anlægsarbejder.

Der udført nye forsyningsledninger i følgende udstykningerne Bobakken, Høvdingegården og Ringmarken i Haarlev, samt på Maglehøjvej.

Der er ligeledes etableret en ny forsyningsledning fra Ll. Linde til St. Linde med henblik på senere brug som nødforsyningsforbindelse mod Store Heddinge og Karise. I samme forbindelse er stikledninger til de passerede ejendomme udskiftet.

Bestyrelsens arbejde.

Der har været afholdt 7 bestyrelsesmøder i perioden. Bestyrelsens møder har også i 2018 i udpræget grad været optaget af drøftelser omkring vandsektorloven samt selvfølgelig skattesagens behandling i Højesteret.

Ledelsessystem.

Bestyrelsen har i 2018 revideret vandværkets ledelsessystem og dokumentet kan nu ses på vores hjemmeside. Ledelsessystemet indeholder foruden bestemmelser om ledelsen også kvalitetsstyringssystem for miljø, arbejdsmiljø og drikkevandssikkerhed, og med det vil Haarlev vandværk bidrage til at imødekomme hensynet til det ydre miljø og arbejdsmiljø, samt sikre rent drikkevand til forbrugerne mange år fremover. Hermed understreges det, at bestyrelsen ønsker at drive en ansvarlig og troværdig virksomhed, og ønsker at bidrage positivt til udviklingen og miljøbevidstheden hos vore interessenter. Ledelsessystemet på Haarlev vandværk skal ses som et redskab til at sikre vandværkets evne til at leve op til kravene til drikkevandets kvalitet og til forsyningssikkerhed samt gøre vandværket til en sikker arbejdsplads. Systemet giver grundlag for en velovervejede og prioriterede løsninger af opgaverne. Bestyrelsen vil hen ad vejen udbygge og forbedre systemet efter behov, og i overensstemmelse med ændringer i lovgivningen.

Stevns spildevand.

KLAR forsyning har på vegne Stevns spildevand A/S opsagt den eksisterende aftale om vandværkernes levering af måleroplysninger til spildevandsselskabet. Aftalen vil blive genforhandlet i 2019 med henblik på ikrafttrædelse 1. januar 2020.

Virksomhedsform

Danske Vandværkers forening har anbefalet sine medlemsvirksomheder at få ændret virksomhedsregistreringen i virksomhedsregisteret, såfremt vandværket er registreret som forening. Bestyrelsen har derfor igangsat vurdering af vandværkets status, da Haarlev vandværk er registreret som Andelsselskab (-forening).

Danske Vandværker - ny struktur.

Landleelsen har igangsat en analyse af organiseringen af foreningens struktur, idet der har vist sig en del utilfredshed med foreningen blandt især lidt større vandværker. Bestyrelsen støtter arbejdet med at få en ny struktur i Danske Vandværker.

Ny bankforbindelse

Bestyrelsen har ved årsskiftet 2017/2018 skiftet bankforbindelse fra Nordea til Spar Nord, fordi vandværkets bankforbindelse blev flyttet til Ringsted, og bestyrelsen ønskede en bankforbindelse så lokal som muligt.



Taastrup vandværk

Bestyrelsen har indledt drøftelser med Taastrup vandværk om at Haarlev vandværk overtager forsyningen af Taastrup vandværks forsyningsområde. Ifølge Stevns kommunes vandforsyningsplan har Haarlev vandværk den overordnede forsyningspligt af Taastrups forsyningsområde.

Fremtiden.

Som tidligere nævnt i beretningen er bestyrelsen gået i gang med at se på mulighederne for placering af nye indvindingsboringer, hvilket vil være den vigtigste sag i det kommende år.

Som det fremgår af vores handlingsplan er der ikke plads til andre projekter inden for vores rådighedsbeløb til investeringer i de kommende år.

Vi fastholder vores tradition med at opfordre vores forbrugere til minimum en gang om måneden at aflæse vandmåleren, så vi undgår vandspild med deraf følgende økonomiske tømmermænd.

Vores forbrugere har igen i det forgangne år været forskånet for store vandspild i forbindelse med sprængte/tærede driftsledninger.

Uanset de udfordringer som vandsektorlov med tilhørende beskatningsregler har givet anledning til, så må vi med Højesterets afgørelse samt Stemmeaftalen i Folketinget betegne 2018 som et godt år, hvor vi også har været i stand til holde vores driftsudgifter på et stabilt niveau.

Jeg vil således slutte af med at takke bestyrelsen og vores driftsleder for indsatsen og samarbejdet i 2018, som har resulteret i et godt resultat, ligesom der samtidig skal lyde en tak til alle vores samarbejdspartnere for et godt samarbejde i 2018.

Hermed overlod formanden beretningen til generalforsamlingens behandling.

Da der ikke var spørgsmål eller bemærkninger kunne dirigenten konstatere, at beretningen var taget til efterretning.

Ad. 3. Dirigenten gav nu ordet til Pia Jensen fra DM Revision, som gennemgik det reviderede regnskab.

Efter en detaljeret gennemgang takkede dirigenten Pia Jensen for orienteringen og efterlyste evt. spørgsmål/bemærkninger til det reviderede regnskab.

Arne Kjeldsmark ønskede at vide, om der var 1 eller 2 ansatte på Hårlev Vandværk?

Formanden oplyste, at der er 1 ansat og at det administrative arbejde er overdraget ekstern firma.

Gert Nielsen ønskede at høre, hvad "periodisering" betyder i noten vedr. omsætning?

Pia Jensen oplyste, at det er forskydningen omkring årskørslen fra 2017. Det skyldes, at årskørslen for 2017 er indeholdt i årskørslen for 2018, hvorfor man har valgt at specificere tilbageførslen af årskørslen 2017 i stedet for som tidligere, at indeholde den i det fysiske vandsalg.

Da der ikke var yderligere spørgsmål/bemærkninger kunne regnskabet godkendes.

Ad. 4. Dirigenten gav nu ordet til formanden, som gennemgik budget og investeringsplan for de kommende år.

Formanden orienterede om budgetter for 2019 og 2020 samt forslag til investeringsplan for perioden 2019 til 2028.

Formanden argumenterede for at stigningen i vandprisen skulle ses i lyset af de kommende års investeringsbehov og ønsket om at udgifterne skulle kunne afholdes via opsparing.

Gert Nielsen bemærkede, at efter hans mening var det god ide at øge opsparingen ved takstforhøjelser.

Der ikke var ikke yderligere bemærkninger kunne dirigenten konstatere, at budgetter og investeringsplan var godkendt.

Ad. 5. Der var ikke indkommet forslag.

Ad. 6. Freddy Mortensen, Karsten Jensen og Susanne Hansen blev genvalgt til bestyrelsen uden modkandidater.

Peter Larsen blev valgt som suppleant uden modkandidat.

Ad. 7. DM Revision ApS blev valgt som vandværkets revisor.

Ad. 8. Bjørn Kristensen spurgte til mulighed for at købe en fjernaflæser til vandmåleren.

Henrik Petersen svarede, at den mulighed foreligger. Pris ca. 800 kr. Der er p.t. 5 stk. installeret.

Jens Jørgen Hansen anmodede om man fremover kunne overveje en større tekststørrelse i det omdelte budget.

Formanden tog ønsket til efterretning

Arne Kjelsmark ville høre hvorfor måler skal være placeret i grundskel. Formanden oplyste, at det blandt andet var af hensyn til målerens tilgængelighed.

Henrik Petersen supplerede med stikledningen fra grundskel til husets installationer var ejers ansvar. Vandspild fra en utæt stikledning vil dermed påhvile ejer.

Bjarne Kærbo oplyste at han havde en måler både ude og inde.

Bjørn Kristensen spurgte om det var alle målere der skulle testes med et vist interval.

Henrik Petersen gjorde rede for reglerne.

Neergård spurgte på vegne af Andelsboligforeningen Byskoven Agersøvej om det ikke var en god ide at få aflæst hovedmåleren med jævne mellemrum.

Henrik Petersen kunne kun give ham ret i det.

Dirigenten ønskede, med henvisning til punkt i beretningen, at høre hvorfor KLAR Forsyning havde opsagt prisaf tale vedr. vandværkernes måleroplysninger.

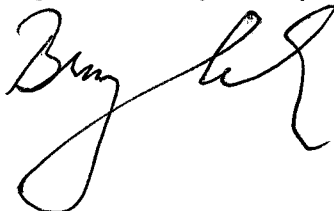
Formanden oplyste, at opsigelsen nok var begrundet i den store variation i prisniveauet efter sammenlægningen, hvor KLAR Forsyning nu dækker 4 kommuner.

Da der var ikke yderligere bemærkninger kunne dirigenten konstatere, at dagsordenen var udtømt og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Dirigenten ønskede dog afslutningsvis som andelshaver, at rose bestyrelsen og tidligere bestyrelser for det gode arbejde og evnen til at holde omkostningerne nede på et særdeles fornuftigt niveau.

Afslutningsvis takkede formanden dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen.

Dirigent: Benny Dråby



Referent: Otto Andersen

