

BERETNING 2024.

ANDELSSELSKABET HAARLEV VANDFORSYNING

Bestyrelsens beretning for 2024 ved generalforsamlingen den 26. marts 2025 i Elverhøjsalen på Hårlev Kro.

Andelshavere:

Andelsselskabet Haarlev Vandforsyning, der blev stiftet den 19. juni 1935, leverede ved årsskiftet vand gennem det mere end 120 km. lange ledningsnet til i alt 2127 forbrugsmålere i forsyningsområdet.

Bestyrelsen opfordrer andelshavere/forbrugere til minimum en gang om måneden at aflæse vandmåleren, så der undgås vandspild med deraf følgende ”økonomiske tømrermænd”.

Ved ejendomshandler er det andelshavers/sælgers ansvar at underrette Vandforsyningen om ejerskifte samt målerens visning på overtagelsesdagen. Dette gælder også selv om andelshaver/sælger har lavet aftale med ejendomshandleren om, at denne sørger for alt vedrørende salget.

I denne forbindelse og i forhold til persondataforordningen af maj 2019, så er det sælger, der skal indhente relevante oplysninger om handelen til Vandforsyningen.

I tilfælde hvor andelshavere lejer deres ejendom ud, fastholder Vandforsyningen reglen om, at det er andelshaveren, der skal betale for vandforbruget på ejendommen. Det er herefter op til andelshaveren at afregne med sin lejer.

Driften.

I begyndelsen juni 2024 mistede Haarlev Vandforsyning sin mangeårige driftsleder Henrik Pedersen, der desværre døde efter længere tids sygdom.

Med Henriks alt for tidlige død mistede Haarlev Vandforsyning ud over en meget dygtig og vellidt driftsleder også mere end 25 års driftserfaring.

Alle vandværker ville være meget udfordret på driften ved et sådant kompetencetab, men takket være en meget stor indsats fra Freddy Mortensen og Steen S. Hansen lykkedes det at fastholde den daglige drift på samme niveau som hidtil. Bestyrelsen indsatte hurtigt Steen S. Hansen som fungerende driftsleder til en ny driftsleder kunne rekrutteres.

Personale

Haarlev Vandforsyning havde økonomiske forpligtigelser i forhold til boet efter Henrik Pedersen, så selve rekrutteringen af en ny driftsleder kunne af hensyn til den samlede økonomi først iværksættes i oktober måned.

Efter stillingsopslag i den lokale presse og Jobindex modtog bestyrelsen i alt 7 ansøgninger til stillingen som driftsleder. Efter udvælgelsesproces og samtaler ansatte bestyrelsen Hans Christian Hansen som ny driftsleder pr. 1. januar 2025.

Hans Christian Hansen, der snart bosættes i Hårlev, kommer fra en stilling i Lolland Forsyning.

Med henblik på at sikre fremdrift i de aktuelle renoveringsopgaver og give den nye driftsleder støtte i dagligdagens mange drifts- og dokumentationsopgaver besluttede bestyrelsen samtidigt at forlænge Steen S. Hansens ansættelse på reduceret tid foreløbigt til udgangen af 2025.

Udpumpning, salg og spild

Haarlev Vandforsyning henter råvand fra fire borer.

Der er udpumpet i alt 222.330 m³ vand. Der er udfaktureret 210.083m³.

Ledningstab, brandslukning, ledningsbrud, skylning af ledninger og lignende udgør ca. 6 %, og det er bestyrelsens vurdering, at ledningstabet er acceptabelt.

Tilsyn og prøver (tjekkes)

Haarlev Vandforsyning er ligesom øvrige vandværker underlagt et prøveprogram, som vores laboratorie DONS understøtter. Prøveprogrammet er udfærdiget i et samarbejde mellem DONS, Stevns kommune og os selv, og følger de lovpligtige krav og opdateres ved ændringer i bekendtgørelser etc.

Den seneste ændring er, at laboratoriet straks skal underrette tilsynsmyndigheden/Stevns kommune, når der sker overskridelser af vandkvalitetskravene. Tidligere kunne man tage en kontrolprøve for at udelukke prøvefejl i forbindelse med prøvetagningen.

Der er udtaget 2 prøver på det udpumpede vand. Dette kommer jeg ind på senere i beretningen under renovering, da der blev konstateret jordbakterier i prøve afgang vandværk. Dette problem blev lokaliseret til rentvandstank 1.

Der er udtaget 1 prøve i henhold til kontrolprogrammet på boring 5 råvandet inklusive analyse for pesticider. Vandkvalitetskravene var opfyldt.

Der er udtaget 4 prøver på ledningsnettet, og de har ikke givet anledning til bemærkninger.

Der udtages 4 gange om året drifts analyse for kontrol af indholdet i arsen, før og efter arsen filter. Indholdet af arsen efter filtrering er stadig under grænseværdien.

Se uddrag af prøveresultater på bilag 1.

Du kan altid se de sidste prøver på nedenstående link. GEUS Jupiter.

<https://data.geus.dk/JupiterWWW/anlaeg.jsp?anlaegid=105089>

Vandværk er kritisk infrastruktur

Haarlev Vandforsyning indgår i det, som kaldes kritisk infrastruktur og der stilles allerede højere krav til mange forskellige områder inden for driften af vandværket.

På IT- området stilles der krav om sikkerhed og adgang til vores administrative- og styrings-systemer. Vi har længe haft 2 faktorgodkendelse på vores systemer, og der er ikke nogen af brugerne, der logger sig på uden denne godkendelse.

I fortsættelse af debatten på sidste års generalforsamling har vi øget fokus på IT-sikkerhed og pt. er vi i gang med NIS2 (Network and Information Systems Directive 2 –EU-direktiv) godkendelse og på næste ordinære bestyrelsesmøde i 2025, fremlægger vores konsulentfirma en rapport, som klart og entydigt beskriver, hvilke tiltag, der skal iværksættes for at vi opfylder NIS2 direktivet.

Den fysisk sikkerhed vil være det næste sikkerhedsområde, som vi sætter fokus på. Der er et nyt CER direktiv (Critical Entities Resilience – EU direktiv) på trapperne og dette direktiv sætter rammerne for de fysiske sikkerhedskrav til Haarlev Vandforsyning.

Renovering og vedligehold

Produktionsanlæggene i Haarlev Vandforsyning (bygninger, vandbehandlingsanlæg og tanke) er efterhånden 15 år gamle, hvilket betyder, at renoveringsbehovet vil være stigende i de kommende år. I 2024 har bestyrelsen igangsat en række renoveringsopgaver herunder;

- Renovering af boring 1. I marts måned 2024 blev det konstateret, at brønden til boring 1 var revnet på grund af stigende grundvand, hvilket betød, at boringen stod under vand. Boringen er nu renoveret og er blevet hævet til jordniveau, ligesom der er opsat hus på denne.
- Renovering af rentvandstank 1. I forbindelse med en af de obligatoriske vandprøver/afgang vandværk blev der konstateret coliforme bakterier i afgang vandværk kolonne 1 (langt under kogepåbudsgrænsen). Der blev straks iværksat kontrolprøver og det blev konstateret, at forureningen kunne lokaliseres til rentvandstank 1. Ved den efterfølgende inspektion af tanken kunne det konstateres, at der var behov for renovering af denne. Fuger mellem elementer og tætninger ved rørgennemføringer skulle alle udskiftes. Dette arbejde er nu overstået og rentvandstank 1 er sat i drift.
- Omfangsdræn ved vandtanke. Haarlev Vandforsyning er også påvirket af ændringer i klimaforholdene og specielt omkring regnvand og stigende grundvand. Vi har blandt andet nu etableret et "topomfangsdræn" omkring vores rentvandstanke

Udskiftning af målere

Udskiftning af målere er grundet personalesituationen skubbet til 2025. Der er i stedet opbygget et lager af målere, så udskiftning af målere kan foretages over de kommende år. Der arbejdes på en plan for udskiftning af målere i etaper og det er forventningen at udskiftning af målere uden for Haarlev bykerne bliver etape 1.

Skovrejsning

Som nævnt på sidste års generalforsamling indgik bestyrelsen en aftale med Hede Danmark om at plante skov på BNBO arealerne omkring vandværket. Skoven blev plantet i foråret og planterne ser ud til at trives fint. Bestyrelsen overvejer muligheden for at etablere stier langs skoven, så publikum kan nyde godt af det nye initiativ.

Solceller

Solcelleanlægget, der blev etableret i december 2023 har bidraget til at reducere el udgifterne i 2024. Solcelleanlægget er på 30 kW og størrelsesmæssigt fastsat, så der kun sælges et minimum af el til det offentlige net jf. vandværkets formål.

BNBO (BoringsNære BeskyttelsesOmråder)

I beretningen for 2023 blev der redegjort for føljetongen over forhandlingerne for beskyttelse af de nære områder omkring vandforsynings borer.

Bestyrelsen har i 2024 fortsat forhandlingerne med de sidste berørte lodsejere om en aftale for erstatning for, at der ikke længere sprøjtes med pesticider i BNBO områderne.

Status for forhandlingerne er, at der ikke har kunnet opnås enighed om erstatningen for 3 lodsejere vest for jernbanen. Derudover er der indgået aftale med en lodsejer for boring 5, som imidlertid endnu ikke er godkendt af SKAT.

Som oplyst sidste år er der nu vedtaget en ny lov om BNBO, som trådte i kraft den 1. juli 2024. I loven pålægges kommunen, at såfremt man ikke kan opnå en frivillig aftale skal kommunen senest 1. marts 2025 udstede et påbud om forbud mod anvendelse af pesticider inden for BNBO områderne. Imidlertid har vi sidste år kunnet læse i avisen, at Stevns kommune ikke agter at overholde lovens tidsfrister.

Stevns Kommune har den 29. januar 2025 afholdt et møde med lodsejere i kommunen, der er berørt af BNBO indsatserne. Efterfølgende har vandforsyningerne den 12. februar 2025 modtaget et erstatningsnotat, der indeholder oplysninger om jordpriser og BNBO-parametre, der kan lægges til grund for fastsættelse af erstatning til de berørte lodsejere.

Stevns Kommune har endnu ikke meddelt vandforsyningerne hvad tidsperspektivet for udstedelse af påbud er. Det kan derfor ikke oplyses over for generalforsamlingen, hvornår Stevns Kommune agter at udstede de lovbestemte påbud/forbud mod anvendelse af pesticider i BNBO områderne.

Takster

Det gældende takstblad for 2025 findes i materialet til generalforsamlingen. For at få budgettet til at hænge sammen har det været nødvendigt at hæve taksten i 2025 med kr. 1,09 pr. m³.

Med de stigende krav til renovering af bygninger og anlæg samt de øgede krav til styrkelse af den digitale – og fysiske sikkerhed, der fremover stilles til kritisk infrastruktur må det forventes at taksten hæves igen i 2026.

For at generalforsamlingen fortsat kan følge, hvor Haarlev Vandforsynings takster generelt ligger i forhold til andre lignende vandforsyninger, er der nedenfor vist et skema med sammenlignelige vandforsyninger.

År	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Haarlev Vandforsyning	21,41	21,41	21,41	24,16	25,44			
Strøby Egede Vandværk	26,08	26,06	31,08	35,46	35,46			
Store Heddinge Vandværk	32,59	32,59	32,03	37,34	37,34			
Rødvig Vandværk	19,15	19,15	19,15	19,15	25,40			
Fakse Ladeplads Vandværk	26,09	26,07	26,09	26,09	26,72			

Alle beløb er i kr./m³ og inkl. moms og afgifter for et husholdningsforbrug på 100 m³

Blødgøring af vandet.

Bestyrelsen følger fortsat udviklingen af blødgøringsanlæg, og indtil videre har bestyrelsen indtaget den holdning, at såfremt der skal etableres et blødgøringsanlæg på Haarlev Vandforsyning, skal det være uden anvendelse af kemikalier. Bestyrelsen har kun haft meget få henvendelser fra forbrugerne med ønske om blødgøring af vandet.

Etablering af blødgøringsanlæg medfører erfaringsmæssigt en forøgelse af driftsudgifterne på 5 kr./m³ pr. anlæg. Det skal i den forbindelse bemærkes at Haarlev Vandforsyning består af 2 selvstændige vandværker. Såfremt etablering af blødgøringsanlæg kræver opførelse af en ny bygning skal udgifterne hertil naturligvis lægges oveni.

Vandrådet

Haarlev Vandforsyning er medlem af Vandrådet for Stevns kommune, og bestyrelsen er repræsenteret af Otto Andersen i bestyrelsen for Vandrådet, og Freddy Mortensen er suppleant. Vandrådet behandler og varetager vandværkernes interesser, der hvor vi har et fællesskab af sager. Derudover arrangerer Vandrådet kurser i det omfang vandværkerne efterspørger disse. Der har været afholdt møder med Stevns kommune omkring BNBO. Det kan endvidere nævnes at Vandrådet har to pladser i Kommunens Koordinationsforum, hvis formål er at bistå kommunen ved udarbejdelse af og realisering af indsatsplan for grundvandsbeskyttelsen.

Bestyrelsens arbejde.

Der har været afholdt 8 bestyrelsesmøder i perioden, hvor der bl.a. har været drøftet følgende emner og initiativer:

- Renovering af boring 1
- Personalesituationen i foråret – herunder ansættelse af midlertidig driftsleder
- Nyt regnskabssystem
- BNBO forhandlinger
- Rekruttering af ny driftsleder
- Renovering af rentvandstank 1
- Indsatsplan for beskyttelse af drikkevand
- Vandforsyningsplan Stevns Kommune
- NIS2- og CERs direktiver (sikring af kritisk infrastruktur digitalt og fysisk)

Jeg vil således slutte af med at takke bestyrelsen for indsatsen og samarbejdet i 2024.

En særlig tak til Freddy Mortensen og Steen S. Hansen for en ekstraordinær indsats, da det hele brændte på fra begyndelsen af året og hen over sommeren.

Endelig vil jeg benytte lejligheden til at takke alle samarbejdspartnere for et godt samarbejde i 2024.

Med disse ord vil bestyrelsen overlade beretningen til generalforsamlingens behandling.

Peter Larsen
Formand